

**ALGEMEEN****A. OPDRACHT / OPNAME**

Opdrachtnummer : 921195
Datum opdracht : 16 november 2017
Naam opdrachtgever : B. Mooi
Adres opdrachtgever : Niet bekend bij opdrachtnemer
:
Telefoonnummer : Niet bekend bij opdrachtnemer
E-mailadres : bennymooi@gmail.com

Opdracht namens opdrachtgever verstrekt door : Niet bekend bij opdrachtnemer

Opdracht is verstrekt aan : Boedeltaxateur.nl
Adres opdrachtnemer : Kamperfoelieplein 2
2563 HW DEN HAAG

Telefoon opdrachtnemer : 06-18798640
E-mailadres opdrachtnemer : info@boedeltaxateur.nl
De inspectie / taxatie is uitgevoerd door : de heer A.W. van der Goot
De berekeningen zijn uitgevoerd op basis van : Indexcijfers (CBS) en rekenmodellen (zie punt I.1.)
Ingeschreven in het Handelsregister : HR 27287466
Peildatum dagwaarde : nov-2017
Datum opname en inspectie : 16 november 2017

B. OBJECT

In welk type object heeft de inspectie van de inboedel plaatsgevonden : Niet bekend bij opdrachtnemer
Op welk adres heeft de inspectie van de inboedel plaatsgevonden : Niet bekend bij opdrachtnemer

C. DOEL VAN DE TAXATIE

De taxatie is bedoeld om inzicht te verstrekken in de individuele waarde van de voorwerpen behorende tot de inboedel. Dit ten behoeve van:

1. Inboedelverdeling : Toepasbaar
2. Verrekening van overbedeling : Toepasbaar
3. Fiscaal : Toepasbaar
4. Onderbouwing voor een verzoek a.d. rechter : Toepasbaar
5. Anders : Niet bekend bij opdrachtnemer

D. WAARDERING

De inboedel is per peildatum getaxeerd op:

Totale aankoopwaarde van de inboedel : € 15.348,00
zegge : VIJFTIENDUIZENDDRIEHONDERDENACHTENVEERTIG EURO 0/100
Totale nieuwwaarde van de inboedel : € 15.006,14
zegge : VIJFTIENDUIZENDZES EURO 14/100
Totale dagwaarde van de inboedel : € 6.023,01
zegge : ZESDUIZENDDRIEENTWINTIG EURO 1/100

E. VERANTWOORDING EN AANSPRAKELIJKHEID

1. Op deze taxatie zijn van toepassing de Algemene voorwaarden van de Boedeltaxateur.
2. De taxatie is uitsluitend bestemd voor genoemd doel en genoemde opdrachtgever. Er wordt geen verantwoordelijkheid aanvaard voor enig ander gebruik of gebruik door anderen dan de opdrachtgever. Aan de berekende waarden kunnen geen rechten worden ontleend.
3. De in dit rapport vermelde roerende goederen welke tot de categorie antiek, kunst, sieraden en andere kostbaarheden behoren, worden niet berekend met de onder punt I.1. vermelde toegepaste methodiek. Deze roerende goederen worden op verzoek van de opdrachtgever in het rapport als stelpost vermeld, de door de opdrachtgever verstrekte dagwaarde is geheel voor diens verantwoording.



NADERE GEGEVENS

F. GERAADPLEEGDE INFORMATIE

Door de taxateur is de volgende informatie geraadpleegd, beoordeeld en verwerkt

: De verstrekte informatie is afkomstig van de opdrachtgever, daar waar nodig is, bij gebrek aan facturen, een gezamenlijke inschatting gemaakt van de aankoopdatum en de aankoopwaarde.

G. OMSCHRIJVING VOORWERPEN

Door de taxateur wordt bepaald tot welke hoofdrubriek en subrubriek het voorwerp behoort

1. Trefwoord(en) van elk voorwerp
2. Uitgebreide omschrijving van elk voorwerp
3. Fotografische vastlegging van de voorwerpen

: Ja, conform opgave opdrachtgever
: Niet van toepassing
: Niet van toepassing

H. SPECIFIEKE KENMERKEN VOORWERPEN

De taxateur beoordeelt op basis van visuele waarneming en de verstrekte informatie van de opdrachtgever de specifieke kenmerken van elk voorwerp.

1. De taxateur heeft alle voorwerpen visueel waargenomen
2. Niet waargenomen zijn

: Neen, inboedeltaxatie via de website
: Zie H.1.

I. ONDERBOUWING WAARDEOORDEEL

1. Toegepaste methodiek

: De volgende rekenmodellen zijn bij de berekening toegepast:

- Indexatiemodel (indexcijfers van het CBS)
- Afschrijvingsmodel (gemiddelde levensduur)
- Kenmerkenmodel (kwaliteit, beschadiging e.d.)
- Marktmodel (trend, courantheid e.d.)

De som van deze rekenmodellen resulteert in een afschrijvingspercentage.

Dit afschrijvingspercentage wordt in mindering gebracht op de geïndexeerde nieuwwaarde.

2. Courantheid

Bij aanbieding van het voorwerp aan de markt tegen de getaxeerde waarde zal deze waarde naar verwachting van de taxateur kunnen worden gerealiseerd binnen een termijn van nu tot circa

: 3 maanden (hier kunnen geen rechten aan worden ontleend).

J. WAARDEBEGRIPPEN

De definitie van de gebruikte waardebegrippen zijn:

1. Aankoopwaarde
2. Nieuwwaarde
3. Dagwaarde

: Het totale bedrag dat destijds voor het getaxeerde voorwerp is betaald (aantal x aanloopprijs per stuk).
: Het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe voorwerpen van dezelfde soort en kwaliteit. De berekende nieuwwaarde komt tot stand door de aankoopwaarde te indexeren met indexcijfers van het CBS.
: De nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering en slijtage, een en ander gebaseerd op een gemiddelde levensduur van het betreffende voorwerp.
De dagwaarde is altijd een totale dagwaarde, indien de dagwaarde € 0,00 is, dan is het voorwerp volgens de gebruikte methodiek theoretisch geheel afgeschreven.

K. GETAXEERDE VOORWERPEN

Op de volgende bladzijden staan alle getaxeerde voorwerpen vermeld met onder andere

: Hoofdrubriek, subrubriek, trefwoord(en), aantal, aankoopdatum, CBS index met prijsstijging of -daling, beoordeling na inspectie (i.v.m. afschrijving), aankoopwaarde, nieuwwaarde en dagwaarde.

De volgende voorwerpen zijn getaxeerd:

: zie volgende bladzijde

1. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Bedden en hoogslapers
 Trefwoord(en) : Bed - 2 persoons
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2012
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 1,21%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -48,72%
 Aankoopwaarde (jul-2012) : € 2.500,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 2.530,21
Dagwaarde (nov-2017) : € 1.297,46
2. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Banken en fauteuils
 Trefwoord(en) : Fauteuils
 Aantal : 2 stuks
 Aankoopdatum : jul-2011
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 1,51%
 Beoordeling na inspectie : Versnelde afschrijving i.v.m. specifieke kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -89,50%
 Aankoopwaarde (jul-2011) : € 2.700,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 2.740,84
Dagwaarde (nov-2017) : € 287,68
3. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Kasten, wandmeubels en TV meubels (massief)
 Trefwoord(en) : Nachtkastjes
 Aantal : 2 stuks
 Aankoopdatum : jul-2012
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 1,21%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -41,76%
 Aankoopwaarde (jul-2012) : € 698,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 706,44
Dagwaarde (nov-2017) : € 411,42
4. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Lampen, spotjes en olielampen
 Trefwoord(en) : Lampen
 Aantal : 2 stuks
 Aankoopdatum : jul-2013
 CBS index (prijsdaling t.o.v. aankoopdatum) : -6,61%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -69,20%
 Aankoopwaarde (jul-2013) : € 290,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 270,83
Dagwaarde (nov-2017) : € 83,42
5. Hoofdrubriek : Audio, TV en Video
 Subrubriek : TV's - plasma en LCD
 Trefwoord(en) : TV kleuren
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2013
 CBS index (prijsdaling t.o.v. aankoopdatum) : -16,66%
 Beoordeling na inspectie : Versnelde afschrijving i.v.m. specifieke kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -57,05%
 Aankoopwaarde (jul-2013) : € 800,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 666,70
Dagwaarde (nov-2017) : € 286,35

6. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Spiegels en overige muurdecoratie
 Trefwoord(en) : Spiegel
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2015
 CBS index (prijsdaling t.o.v. aankoopdatum) : -4,86%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -40,63%
 Aankoopwaarde (jul-2015) : € 195,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 185,52
Dagwaarde (nov-2017) : € 110,15
7. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Huishoudlinnen
 Trefwoord(en) : Handdoek / Washand / Badmat
 Aantal : 30 stuks
 Aankoopdatum : jul-2015
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 7,82%
 Beoordeling na inspectie : Versnelde afschrijving i.v.m. specifieke kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -75,33%
 Aankoopwaarde (jul-2015) : € 150,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 161,73
Dagwaarde (nov-2017) : € 39,90
8. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Beddengoed - linnen
 Trefwoord(en) : Bedlinnen
 Aantal : 30 stuks
 Aankoopdatum : jul-2014
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 4,52%
 Beoordeling na inspectie : Versnelde afschrijving i.v.m. specifieke kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -67,92%
 Aankoopwaarde (jul-2014) : € 450,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 470,33
Dagwaarde (nov-2017) : € 150,90
9. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Bedden en hoogslapers
 Trefwoord(en) : Bed (1-persoons)
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2012
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 1,21%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -48,72%
 Aankoopwaarde (jul-2012) : € 1.500,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 1.518,13
Dagwaarde (nov-2017) : € 778,47
10. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Bureaus (massief)
 Trefwoord(en) : Bureaus
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2010
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 1,45%
 Beoordeling na inspectie : Vertraagde afschrijving i.v.m. specifieke kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -48,62%
 Aankoopwaarde (jul-2010) : € 1.250,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 1.268,14
Dagwaarde (nov-2017) : € 651,56

11. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Kasten, wandmeubels en TV meubels (massief)
 Trefwoord(en) : Boekenkast
 Aantal : 3 stuks
 Aankoopdatum : jul-2010
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 1,45%
 Beoordeling na inspectie : Vertraagde afschrijving i.v.m. specifieke kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -48,62%
 Aankoopwaarde (jul-2010) : € 1.395,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 1.415,25
Dagwaarde (nov-2017) : € 727,14
12. Hoofdrubriek : Audio, TV en Video
 Subrubriek : TV's - plasma en LCD
 Trefwoord(en) : TV kleuren
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2010
 CBS index (prijsdaling t.o.v. aankoopdatum) : -30,98%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -87,18%
 Aankoopwaarde (jul-2010) : € 625,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 431,37
Dagwaarde (nov-2017) : € 55,28
13. Hoofdrubriek : Computers hardware
 Subrubriek : Laptops
 Trefwoord(en) : Laptop
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2012
 CBS index (prijsdaling t.o.v. aankoopdatum) : -26,59%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -90,26%
 Aankoopwaarde (jul-2012) : € 550,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 403,75
Dagwaarde (nov-2017) : € 39,34
14. Hoofdrubriek : Computers hardware
 Subrubriek : Spelcomputers
 Trefwoord(en) : Xbox
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2014
 CBS index (prijsdaling t.o.v. aankoopdatum) : -12,75%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -64,06%
 Aankoopwaarde (jul-2014) : € 295,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 257,40
Dagwaarde (nov-2017) : € 92,50
15. Hoofdrubriek : Woninginrichting
 Subrubriek : Kasten, wandmeubels en TV meubels (massief)
 Trefwoord(en) : Kledingkast
 Aantal : 1 stuks
 Aankoopdatum : jul-2011
 CBS index (prijsstijging t.o.v. aankoopdatum) : 1,51%
 Beoordeling na inspectie : Normale afschrijving; geen afwijkende kenmerken
 Afschrijvingspercentage (waardevermindering) : -48,90%
 Aankoopwaarde (jul-2011) : € 1.950,00
 Nieuwwaarde (nov-2017) : € 1.979,49
Dagwaarde (nov-2017) : € 1.011,44